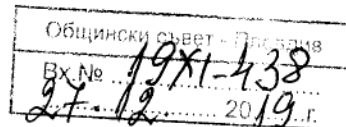


Р. ПК ПК
ПК ЕКА
ПК ОБСД
ПК УТИИ
27.12.19



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Община Пловдив

пл. „Стефан Стамболов“ № 1

№: 19 ПОБС-392

от 27.12.2019

Проверка на plovdiv.bg

Код : HGV213E51222

, пл. „Стефан Стамболов“ № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703
www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ЗДРАВКО ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Обявяване на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Северен“, местност „Между Голямоконарско и Пазарджишко шосе“, землище община Пловдив, а именно: Поземлен имот с идентификатор 56784.24.250 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменена със Заповед № 18-96/05.01.2017г. на Началника на СГКК-Пловдив, с площ от 4999кв.м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, за който е отреден УПИ I-24.250, зооветеринарен комплекс, образуван със Заповеди №№ 16ОА1963/04.08.2016г. и 17ОА1495/16.06.2017г. на Кмета на община Пловдив, при граници по кадастрална карта имоти с идентификатори 38950.38.14, 38950.38.30, 56784.24.251, 56784.501.376 и 56784.22.196, за публична общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно изискванията на Закона за защита на животните, всяка община в България трябва да изгради приют за доживотно отглеждане на безстопанствените кучета на своята територия.

В община Пловдив още през 1994г. е създаден „Зооветеринарен комплекс“ – първият по рода си в България комплекс, чиято основна цел е намаляване популацията на бездомните кучета на територията на община Пловдив. Дейността на ЗВК – Пловдив се разширява и освен на територията на гр. Пловдив, улов на безстопанствени кучета като услуга се предлага и на съседните общини. Комплексът има обучен, специализиран екип и регистрирана ветеринарна амбулатория II-ра категория, като с Решение № 203, взето с Протокол № 10 от 28.05.2009г. на Общински съвет-Пловдив се създава Общинско предприятие по реда на чл. 52 и чл. 53 от ЗОС за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Пловдив с наименование Общинско предприятие „Зооветеринарен комплекс“, гр. Пловдив.

„Зооветеринарен комплекс“ – Пловдив се намира в поземлен имот с идентификатор 56784.24.250 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, който имот на основание чл.2, ал.1, т.7 от ЗОС, във връзка с Решение № 852/26.11.2018г. на Министерски съвет на Република България и Договор № ДС-17-4/18.02.2019г. за безвъзмездно прехвърляне в собственост на недвижим имот – частна държавна собственост, вписан вх.рег.№ 5243 от 04.03.2019г., Акт № 12, том 14 в Служба по вписванията-Пловдив, е частна общинска собственост.

В имота има изградени общински сгради с идентификатори 56784.24.250.1, със застроена площ 599кв.м. и 56784.24.250.2, със застроена площ 42кв.м., които съгласно издадени

Разрешение за строеж № 83/04.12.1992г. от община Пловдив по реда на чл. 108 и чл. 120 от ППЗТСУ и Разрешение за строеж № 26/12.02.2004г. от район „Северен“ по реда на чл. 49, ал. 2 и чл. 50 от ЗУТ, представляват временни постройки.

Към момента Зооветеринарният комплекс има за предмет множество дейности, сред които: Улов на безстопанствени кучета на територията на община Пловдив; Улов на безстопанствени кучета на територията на други общини; Обработка на заловени безстопанствени кучета във ветеринарната клиника; Настаняване на безстопанствени кучета в стационара; Грижа за настанените в стационара животни; Ветеринарномедицинско обслужване на животните настанени във ветеринарната клиника и стационара на комплекса; Събиране на трупове на умрели кучета и котки на територията на община Пловдив; Упояване и улавяне на кучета по искане на стопанина им или по заявки на заводи, фабрики, предприятия, хотели и други, в които няма общинско участие; Хранене на животните; Почистване на клетките, поддържане и почистване на прилежащата територия; превантивни ветеринарни грижи за здравето състояние на животните с цел предотвратяване на заболявания, дистрес и нараняване, както и лечение на болни животни.

Услугите се развиват, предвид многобройните запитвания от граждани, които имат нужда от специфичните услуги за домашните си любимци.

Предвид предназначението и възможността за доразвиване на стопанската инициатива и допълнително разширяване на специфичната дейност и на предлаганите услуги, свързани с необходимостта от овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Пловдив, теренът, върху който се развива дейността придобива характера на имот, предназначен за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Пловдив да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

като взе предвид, че на основание чл.2, ал.1, т.7 от ЗОС, във връзка с Решение № 852/26.11.2018г. на Министерски съвет на Република България и Договор № ДС-17-4/18.02.2019г. за безвъзмездно прехвърляне в собственост на недвижим имот – частна държавна собственост, вписан вх.рег.№ 5243 от 04.03.2019г., Акт № 12, том 14 в Служба по вписванията-Пловдив, Община Пловдив е собственик на недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, район „Северен“, местност „Между Голямоконарско и Пазарджишко шосе“, землище община Пловдив, а именно: Поземлен имот с идентификатор 56784.24.250 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменена със Заповед № 18-96/05.01.2017г. на Началника на СГКК-Пловдив, с площ от 4999кв.м., с Трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, за който е отреден УПИ I-24.250, зооветеринарен комплекс, образуван със Заповеди №№ 16ОА1963/04.08.2016г. и 17ОА1495/16.06.2017г. на Кмета на Община Пловдив, при граници по кадастрална карта имоти с идентификатори 38950.38.14, 38950.38.30, 56784.24.251, 56784.501.376 и 56784.22.196;

като взе предвид, че в община Пловдив още през 1994г. е създаден „Зооветеринарен комплекс“;

като взе предвид, че с Решение № 203, взето с Протокол № 10 от 28.05.2009г. на Общински съвет-Пловдив се създава Общинско предприятие по реда на чл. 52 и чл. 53 от ЗОС за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Пловдив с наименование Общинско предприятие „Зооветеринарен комплекс“, гр. Пловдив;

като взе предвид, множеството дейности и услуги, които Зооветеринарният комплекс предлага, с цел намаляване популацията на бездомните кучета на територията на община Пловдив;

като взе предвид предназначението и възможността за доразвиване на стопанската инициатива и допълнително разширяване на специфичната дейност и на предлаганите услуги;

като взе предвид, че тази дейност се развива върху терен придобиващ характера на имот, предназначен за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение;

като взе предвид Закона за общинската собственост, съгласно който в разпоредбата на чл.3, ал. 2, т. 3 се предвижда публична общинска собственост да са имотите, предназначени за

трайно задоволяване на обществените потребности от местно значение, определени от общинския съвет;

и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 2, ал. 1 от НРПУРОИ, приета с Решение № 172, взето с Протокол № 15 от 27.05.2010г., последно изменено и допълнено с Решение № 450, взето с Протокол № 22 от 18.12.2017г. на Общински съвет – Пловдив и чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС, Общински съвет

РЕШИ:

1. **Обявява недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Северен“, местност „Между Голямоконарско и Пазарджишко шосе“, землище община Пловдив, а именно: Поземлен имот с идентификатор 56784.24.250 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменена със Заповед № 18-96/05.01.2017г. на Началника на СГКК-Пловдив, с площ от 4999кв.м., с Трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, за който е отреден УПИ I-24.250, зооветеринарен комплекс, образуван със Заповеди №№ 16ОА1963/04.08.2016г. и 17ОА1495/16.06.2017г. на Кмета на Община Пловдив, при граници по кадастрална карта имоти с идентификатори 38950.38.14, 38950.38.30, 56784.24.251, 56784.501.376 и 56784.22.196, за публична общинска собственост.**

2. Възлага на Кмета на община Пловдив да извърши необходимите действия за изпълнение на решението.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Копия от: Скица № 15-242994/20.03.2019г., издадена от СГКК-Пловдив; Комбинирана скица от 20.08.2019г., издадена от Дирекция УТ при община Пловдив; Заповед № 16 ОА 1963/04.08.2016г. на Кмета на община Пловдив; Решение № 852/26.11.2018г. на МС на РБ; Договор № ДС-17-4/18.02.2019г. за безвъзмездно прехвърляне в собственост на недвижим имот – частна държавна собственост; Разрешение за строеж № 83/04.12.1992г., издадено от община Пловдив и Разрешение за строеж № 26/12.02.2004г., издадено от район „Северен“.

Суважение,

ЗДРАВКО ДИМИТРОВ
Кмет

